



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НЕВИННОМЫССКА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.05.2026

г. Невинномысск

№ 646

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на территории города Невинномысска

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Невинномысска Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации города Невинномысска от 03.09.2021 № 1521, рассмотрев заключение о результатах общественных обсуждений от 12.05.2026, постановляю:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке, относящемся к категории земель «земли населенных пунктов», с кадастровым номером 26:16:071009:244, площадью 593 кв. метра, разрешенным использованием «магазины», адресом: Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ – город Невинномысск, город Невинномысск, улица Атамана Платова, земельный участок 36, в части:

1) уменьшения минимального отступа от границ земельного участка:

с южной стороны земельного участка с 3 метров до 1,5 метра от земельного участка с кадастровым номером 26:16:071009:245 по улице Лабинской, 35;

с восточной стороны земельного участка с 3 метров до 0,5 метра от земельного участка с кадастровым номером 26:16:071009:245 по улице Лабинской, 35;

с северной стороны земельного участка с 3 метров до 0,5 метра от земельного участка с кадастровым номером 26:16:000000:5380;

2) увеличения процента застройки земельного участка с 60% до 66% по причине несоблюдения требований технических регламентов.

2. Обнародовать настоящее постановление путем его размещения в сетевом издании «Редакция газеты «Невинномысский рабочий»

и на официальном сайте администрации города Невинномыска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель главы администрации
города Невинномыска

Д.В. Кияшко